

Số: **103** /BVP

Thanh Hóa, ngày 10 tháng 3 năm 2025

V/v yêu cầu chào giá thuê Dịch vụ
vệ sinh Bệnh viện Phổi Thanh Hóa
năm 2025 (12 tháng)

Kính gửi:.....

Địa chỉ:.....

Bệnh viện Phổi Thanh Hóa mời nhà thầu tham gia chào giá gói thầu: Dịch vụ vệ sinh Bệnh viện Phổi Thanh Hóa năm 2025 (12 tháng).

I. Nhà thầu tham gia gửi báo giá thuê Dịch vụ vệ sinh Bệnh viện Phổi Thanh Hóa năm 2025 (12 tháng) các vị trí cần làm dịch vụ vệ sinh tại các khoa điều trị bệnh nhân (khoa lâm sàng) và các khu vực công cộng, ngoại cảnh trong toàn Bệnh viện cụ thể như sau:

1. Khu vực bên trong các tòa nhà của các khoa bao gồm:

- Khoa nội I (nhà E), Khoa nội II (nhà G), Khoa nội III (nhà H), Khoa nội IV, Khoa Ung Bướu (nhà C) các phòng bệnh nhân, hành lang các tầng (Không bao gồm các khu vực hành chính khoa và phòng thủ thuật).

- Mặt bằng tầng I (nhà A). Khoa Khám Bệnh Đa Khoa từ cầu thang bộ trung tâm đến cầu thang bộ phía Bắc (không bao gồm phòng thường trực BHYT, phòng viện phí và phòng Hành chính khoa).

- Mặt bằng tầng I (nhà A). Khoa Cấp Cứu từ cầu thang bộ trung tâm toàn bộ dọc hành lang phía Nam, các phòng Bệnh nhân (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng II (nhà A). Khoa Hồi Sức Tích Cực từ cầu thang bộ trung tâm đến cầu thang bộ phía Bắc (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng III (nhà A). Khoa Hồi Sức Tích Cực từ cầu thang bộ trung tâm đến cầu thang bộ phía Bắc (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng III (nhà A). Khoa Ngoại 1 từ cầu thang bộ trung tâm toàn bộ dọc hành lang phía Nam, các phòng Bệnh nhân (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng IV (nhà A). Khoa hồi sức tích cực từ cầu thang bộ trung tâm đến cầu thang bộ phía Bắc (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng IV (nhà A). Khoa ngoại 2 từ cầu thang bộ trung tâm đến cầu thang bộ phía Nam (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Mặt bằng tầng V (nhà A). Khoa ngoại 2, khoa GM-HS toàn bộ dọc hành lang phía Nam và phòng bệnh nhân, các khu WC, khu hậu phẫu phía Bắc khoa GM-HS (gồm phòng hậu phẫu, hành lang các khu WC) (không bao gồm phòng Hành chính khoa, phòng thủ thuật của khoa).

- Ba phòng vệ sinh tầng 1, tầng 2 và tầng 3 nhà B.

- Diện tích cụ thể các khoa như sau:

Khoa	Diện tích sàn m ²
Khoa nội I (nhà E)	1.062
Khoa nội II (nhà G)	1.062
Khoa nội III (nhà H)	1.062
Khoa nội IV (nhà C)	733
Khoa Ung Bướu (nhà C)	1.026
Khoa Cấp Cứu (Bên trái tầng.1 + Bên trái tầng 2 nhà A)	992
Khoa HSTC (Bên phải tầng 2 + Bên phải tầng 3 + Bên phải tầng 4 nhà A)	1.488
Khoa Ngoại 1 (Bên trái tầng 3 nhà A)	510
Khoa Ngoại 2 (Bên trái tầng 4 nhà A)	510
Khoa GMHS (Tầng 5 nhà A)	686
Khoa KBĐK (Tầng 1 Nhà A + Nhà K)	979
Nhà Hành Chính Bệnh viện (Phòng vệ sinh tầng 1, tầng 2 và tầng 3)	40
Tổng	10.150

2. Khu vực ngoại cảnh:

- Làm sạch vệ sinh trước và sau khu nhà 5 tầng (nối tiếp từ chân tường ra 10 mét, vị trí dọc 09 bồn cây sao đen...) và xung quanh bờ ao trước nhà 5 tầng bao gồm: Thu gom rác thải, đất đá, cỏ dại trên thành bờ ao, vớt rác thải trên mặt nước ao cá, vận chuyển rác thải đến nơi quy định của Bệnh viện.

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày cổng chính (cổng số 1) từ đường quốc lộ 45 đến khu vực bắt giám sát camera (cạnh tòa nhà A) và toàn bộ khu vực cổng phụ (cổng số 2).

- Chăm sóc cắt tỉa làm sạch vệ sinh khuôn viên giáp bờ ao bên phải cổng chính (Cổng số 1) của Bệnh viện. Bao gồm: Tưới cây, cắt tỉa, thu gom đất, đá, rác, cỏ dại, cung cấp bón phân, phun thuốc theo định kỳ, vận chuyển rác thải đến nơi quy định của Bệnh viện.

- Làm sạch vườn cây bên trái cổng chính Bệnh viện giáp nhà xe cán bộ. Bao gồm:

- Thu gom đất đá, rác thải, cỏ dại vận chuyển đến nơi quy định của Bệnh viện.

- Làm sạch vườn cây trung tâm bao gồm cắt tỉa, thu gom rác thải hàng ngày vị trí 02 thùng chứa rác tại khu vực vườn cây trung tâm, vận chuyển rác thải đến nơi quy định của Bệnh viện.

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày chăm sóc, cắt tỉa vườn cây và 02 cây bách tán trước khu nhà Hành chính (Nhà B) của Bệnh viện định kỳ tháng 1 lần. Trường hợp phải điều chỉnh thế, tán hoặc thay đất màu, dịch chuyển phải xin ý kiến Bệnh viện, chi phí này thuộc Bệnh viện chi trả.

- Làm vệ sinh, cắt tỉa, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày toàn bộ trước và sau khu nhà Hành Chính (bao gồm khu nhà 2 và 3 tầng nhà B), khu vực sân cầu lông và 02 bể chứa nước của Bệnh viện giáp với bếp ăn CBCNVC-NLĐ.

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày toàn bộ các nhà để xe số 1 và 2 của CBCNVC-NLĐ.

- Làm vệ sinh, cắt tỉa, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày toàn bộ 02 vườn cây xanh trước khoa Vi Sinh (nhà D) và vườn cây xanh dọc bờ sông nhà Lê (phía trong tường) từ phía sau khu nhà Hành Chính (nhà B nhà 2 tầng đến giáp khu nhà khoa KSNK nhà I).

- Làm vệ sinh, cắt tỉa, thu gom và vận chuyển các loại rác thải, cây các loại và cỏ dại hàng ngày các khuôn viên, khu vực Ngoại cảnh khu vực từ khoa KSNK dọc khoa nội I, II, III đến cổng số 3 (phía Tây) giáp danh với tường rào khu trại tạm giam phạm nhân Bộ công an.

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày toàn bộ con đường bê tông bao gồm:

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải hàng ngày toàn bộ con đường bê tông bao gồm:

+ Con đường đi bê tông từ cột barie tự động cạnh nhà B đến giáp danh khu nhà khoa KSNK (nhà I) và tiếp nối con đường bê tông dọc khoa nội I, II, III (phía Tây) đến cổng số 3 của Bệnh viện.

+ Con đường bê tông đi lại từ cột barie tự động cạnh nhà B đến giáp danh nhà cầu khoa Vi Sinh (nhà D).

+ Con đường bê tông đi lại từ cổng số 2 chạy dọc đến cổng số 3 của Bệnh viện (phía Bắc).

- Làm sạch thường xuyên toàn bộ nóc nhà mái tôn(ga ra ô tô cũ + phần nóc nhà mái tôn làm mới) và nắp bể nước sau tòa nhà A.

- Làm sạch thường xuyên 02 Cabin thang máy điện của tòa nhà A.

- Tổng diện tích các khu vực ngoại cảnh:

Khu vực ngoại cảnh	Diện tích sàn m2
Khu vực ngoại cảnh các nhà A, B, C, E , G, H, K, I , vườn cây xanh	11.000

- Thu gom đất đá, rác thải các loại, cắt tỉa cây các loại, cỏ dại toàn bộ khuôn viên, ngoại cảnh trong toàn Bệnh viện và vận chuyển đến nơi quy định của Bệnh viện.

- Làm vệ sinh, thu gom và vận chuyển các loại rác thải phát sinh (bất ngờ, đột xuất) của Bệnh viện (nếu có) và các vị trí, địa điểm trong Bệnh viện mà chưa đề cập hết trong nội dung của hợp đồng này và trong thời gian ký kết hợp đồng.

II. Yêu cầu dịch vụ vệ sinh Bệnh viện Phổi Thanh Hóa năm 2025 (12 tháng) phải đảm bảo chất lượng dịch vụ và theo bảng kê ở trên của Bệnh viện Phổi Thanh Hóa, dịch vụ vệ sinh Bệnh viện Phổi Thanh Hóa năm 2025 (12 tháng) phải đúng quy định hiện hành của nhà nước, báo giá trên yêu cầu đã bao gồm thuế GTGT.

Nhà thầu gửi báo giá bằng văn bản (bản gốc) cho Bệnh viện Phổi Thanh Hóa theo địa chỉ: Bệnh viện Phổi Thanh Hóa – phường Quảng Thịnh – TP Thanh Hóa chậm nhất: Ngày 17 tháng 03 năm 2025.

GIÁM ĐỐC



Thạc sĩ: Đào Thanh Bình